

**Regulamin Sprzedaży**  
**ruchomości wchodzących w skład masy upadłości**  
**Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości z**  
**siedzibą w Kielcach**

## § 1

1. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wchodzące w skład masy upadłości Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Kielcach wskazane w poniższych zestawieniach:

Zestawienie nr 1 - ruchomości do sprzedaży z wolnej ręki			
lp	nr. inwentarzowy	nazwa sprzętu	cena wywoławcza netto
9.	2637/582	Walec Fadroma	6 000,00 zł
10.	2781/582	walec wibracyjny spalinowy VVW-3041	1 215,00 zł
12.	2848/582	koparko ładowarka KT-O 162	8 640,00 zł
14.	3917/742	Star W 200 TK 84176	5 250,00 zł
15.	3929//746	Ursus c 360 TK 1724	4 114,50 zł
17.	2793/582	Skrapiarka S -750 + silnik Honda	1 566,00 zł
18.	2792/582	skrapiarka S - 750	810,00 zł
19.	2860/581	skrapiarka S - 750	810,00 zł
20.	3948/747	Przyczepa Niewadów 1200H KIW 207D	324,00 zł
21.	3967/748	Przyczepa Niewadów B-750 TK 2730P	589,50 zł
22.	3970/748	Przyczepa Niewadów B-750 TK 3671P	684,75 zł
23.	3975/748	Przyczepa Niewadów B-750 TK 4683P	1 020,00 zł
24.	3955/748	Przyczepa KEK 3598	324,00 zł
25.	3976/748	Przyczepa Niewadów B-750 TK 4960P	1 069,50 zł
26.	4461/806	Barakowóz	4 402,50 zł
27.	3912/763	Wózek widłowy Rak 7A	4 957,50 zł

Zestawienie nr 2 - ruchomości do sprzedaży w drodze przetargu/aukcji				
lp	nr. inwentarzowy	nazwa sprzętu	cena wywoławcza netto	wadium
4.	2902/582	walec stalowy Amman AV 95-2	70 000,00 zł	7 000,00 zł
5.	2918/582	walec stalowy Amman AV 20-2	26 408,25 zł	2 500,00 zł
6.	2941/582	walec stalowo gumowy VV 111	37 057,50 zł	2 700,00 zł
7.	2878/582	walec stalowo gumowy VV 900D	63 787,50 zł	6 300,00 zł
8.	2971/582	walec stalowy Boma BW 151 AD-2	39 487,50 zł	3 900,00 zł
11.	2817/582	Równiarka Baukema SHM 4-120A	17 769,75 zł	1 700,00 zł
13.	2862/582	recykler 1500 D	14 040,00 zł	1 400,00 zł

2. Zbywającym jest syndyk masy upadłości Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Kielcach (zwany dalej jako „Syndyk”).
3. Sprzedaż ruchomości wskazanych w § 1 ust 1 zestawienie nr 1 nastąpi z wolnej ręki.
4. Sprzedaż ruchomości wskazanych w § 1 ust 1 zestawienie nr 2 nastąpi w drodze przetargu i ewentualnej aukcji ustnej
5. Ceny wskazane w powyższych zestawieniach są cenami netto i zostanie do nich doliczony podatek VAT (23 %).
6. Ogłoszenie o sprzedaży ruchomości zostanie umieszczone na stronie internetowej [www.kprd.com.pl](http://www.kprd.com.pl) oraz w co najmniej jednym portalu ogłoszeniowym.
7. Oferent, składając ofertę (zarówno w trybie z wolnej ręki jak i w trybie przetargu/aukcji) oświadcza, że zna stan techniczny przedmiotu sprzedaży i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, że sprzedaż jest dokonana bez rękojmi i gwarancji.
8. Oferenci winni dokonać oględzin nabywanych ruchomości po uprzednim telefonicznym umówieniu się (ruchomości znajdują się w Kielcach przy ul. Przędzowej 2A). Szczegółowych informacji odnośnie zbywanych ruchomości i terminów oględzin udziela Pan Krzysztof Polak tel: 883 487 952 e-mail: [polak@kprd.com.pl](mailto:polak@kprd.com.pl))
9. Z Regulaminem Sprzedaży można zapoznać się na stronie internetowej- [www.kprd.com.pl](http://www.kprd.com.pl), w siedzibie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości, ul. Zakładowa 4, 25-672 Kielce (w godzinach pracy sekretariatu: tel. 41 366 44 62), oraz e-mailem - zapytania w przedmiocie postanowień regulaminu proszę kierować na adres: [kancelaria@tutaj.co](mailto:kancelaria@tutaj.co)
10. Ewentualne zmiany Regulaminu będą publikowane na stronie [www.kprd.com.pl](http://www.kprd.com.pl)

## **§ 2**

### **Sprzedaż ruchomości z wolnej ręki (zestawienie nr 1)**

1. Oferty zakupu maszyn sprzedawanych z wolnej ręki (ruchomości ujęte w zestawieniu nr 1) należy składać w zamkniętych kopertach z adnotacją „Oferta zakupu”. Wzór oferty stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
2. Oferta winna zostać złożona w sekretariacie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4, 25-672 Kielce (biurowiec BAKAMA obok hali "MAKRO")
3. Oferta winna zostać złożona w cenie netto, z zastrzeżeniem, że sprzedaż nastąpi za cenę netto powiększoną o podatek VAT 23 %. Ceny minimalne netto zostały wskazane w tabeli nr 1.
4. Oferta winna obejmować jedną ruchomość. Oferent może złożyć większą liczbę ofert, z zastrzeżeniem, że jedna oferta będzie dotyczyć jednej ruchomości. Syndyk wybierze najwyższą ze złożonych ofert, a wybór ofert będzie dokonywany sukcesywnie, począwszy od dnia 20 sierpnia 2018 r.
5. Oferta może być złożona przez dwie lub więcej osoby, w tymże przypadku oferta powinna zostać podpisana przez wszystkich oferentów, lub oferent składający ofertę powinien złożyć pełnomocnictwo pisemne (pod rygorem nieważności) od pozostałych oferentów;
6. Oferty nie spełniające wymagań określonych w niniejszym regulaminie zostaną odrzucone. Oczywiście omyłki pisarskie nie wpływają na ważność oferty.



7. O przyjęciu oferty oferent zostanie powiadomiony telefonicznie. Oferent zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić się do sekretariatu Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4, 25-672 Kielce, celem odbioru faktury pro forma oraz niezwłocznie zapłacić cenę ofertową na rachunek masy upadłości (mBank nr rach 46 1140 2020 0000 2651 6500 1001) lub wpłaty środków w kasie masy upadłości Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4, 25-672 Kielce. Do zawarcia umowy dochodzi z chwilą wpływu środków na rachunek masy upadłości lub wpłaty środków do kasy. W przypadku braku wpływu środków w terminie 1 dnia roboczego od daty powiadomienia o wyborze oferty, syndyk dokona wyboru innej oferty, o czym poprzedni oferent zostanie zawiadomiony telefonicznie na numer wskazany w ofercie. Niezwłocznie po wpływie środków zostanie wystawiona faktura VAT. Protokolarne wydanie ruchomości nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT.
8. Syndyk może odstąpić od sprzedaży ruchomości z wolnej ręki (odnośnie wszystkich lub wybranych ruchomości) bez wybrania którejkolwiek z ofert – bez podania przyczyny.

### **§ 3**

#### **Sprzedaż ruchomości w drodze przetargu/aukcji (zestawienie nr 2)**

1. Oferty zakupu maszyn sprzedawanych w trybie przetargu/aukcji (ruchomości ujęte w zestawieniu nr 2) należy składać w zamkniętych kopertach z adnotacją „OFERTA - PRZETARG - NIE OTWIERAĆ”. Wzór oferty stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
2. Oferta zakupu ruchomości z zestawienia nr 2 winna zostać złożona w sekretariacie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4, 25-672 Kielce (biurowiec BAKAMA obok hali "MAKRO") w terminie do dnia 27 sierpnia 2018 r do godz 15.00. (w przypadku przesyłek pocztowych o zachowaniu daty i godziny wskazanej powyżej decyduje dotarcie przesyłki zawierającej ofertę do powyższego sekretariatu KPRD Sp. z o.o. w upadłości).
3. Oferta winna zostać złożona w cenie netto, z zastrzeżeniem, że sprzedaż nastąpi za cenę netto powiększoną o podatek VAT 23 %. Ceny minimalne netto zostały wskazane w tabeli nr 2.
4. Składając ofertę pisemną oferent winien:
  - 1) złożyć oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem sprzedaży oraz oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym ruchomości objętej ofertą i brakiem zastrzeżeń oferenta do stanu technicznego ruchomości,
  - 2) w przypadku oferentów niebędących osobami fizycznymi (np. spółki prawa handlowego, fundacje, stowarzyszenia) objętych obowiązkiem uzyskania wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
  - 3) pełnomocnictwo pisemne (pod rygorem nieważności) - w przypadku gdy ofertę składa pełnomocnik,
  - 4) podać nr telefonu do kontaktu i ewentualnie adres poczty mailowej.
5. Oferent pod rygorem odrzucenia oferty, zobowiązany jest wpłacić najpóźniej dnia 27 sierpnia 2018 r. (decyduje data uznania rachunku) na rachunek bankowy Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp.z o.o. w upadłości w mBank nr rach 46 1140 2020 0000 2651 6500 1001, wadium w wysokości wskazanej w zestawieniu wskazanym w § 1 ust 1 niniejszego Regulaminu, do każdej ruchomości objętej ofertą oferenta i przedłożyć dowód wpłaty wadium w załączeniu do składanej oferty. W

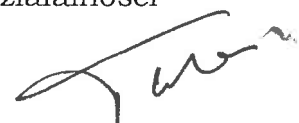


przypadku zawarcie umowy sprzedaży wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent:

- a. którego pisemna oferta została wybrana (gdy została złożona jedna ważna oferta), w sytuacji gdy nie wpłaci całej ceny nabycia w terminie i na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie,
- b. którego ustna oferta zostanie wybrana (po przeprowadzeniu aukcji), w sytuacji gdy nie wpłaci całej ceny nabycia w terminie i na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie

O przepadku wadium Syndyk poinformuje oferenta na piśmie, który uprawniony jest do odwołania się od decyzji Syndyka do Sędziego - Komisarza.

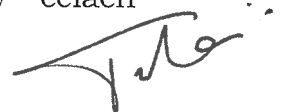
6. Oferta winna obejmować jedną ruchomość. Oferent może złożyć większą liczbę ofert, z zastrzeżeniem, że jedna oferta będzie dotyczyć jednej ruchomości.
7. Oferta może być złożona przez dwie lub więcej osoby, w tymże przypadku oferta powinna zostać podpisana przez wszystkich oferentów, lub oferent składający ofertę powinien złożyć pełnomocnictwo pisemne (pod rygorem nieważności) od pozostałych oferentów;
8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 sierpnia 2018 r o godz. 11.30 w siedzibie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4 (piętro II). Przy czynności otwarcia ofert mają prawo uczestniczyć osoby wskazane przez Syndyka. Z czynności otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół. Ogłoszenie z otwarcia ofert nastąpi o godz. 12.30. Wszyscy oferenci składający oferty w przetargu winni się stawić (osobiście lub przez pełnomocników umocowanych do wzięcia udziału w aukcji) w siedzibie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4 (piętro II) o godz. 12:30.
9. Oferty nie spełniające wymagań określonych w niniejszym regulaminie zostaną odrzucone. Oczywiście omyłki pisarskie nie wpływają na ważność oferty. Oferta zakupu za cenę niższą niż cena wywoławcza nie zostanie uznana za ofertę ważną, a oferent który ją złoży nie będzie dopuszczony do udziału w II etapie postępowania – aukcji (w przypadku, gdy zostaną złożone co najmniej dwie ważne oferty).
10. W przypadku gdy odnośnie do danej ruchomości wpłynie jedna ważnie złożona oferta, Syndyk dokona wyboru tej oferty.
11. W przypadku, gdy odnośnie do danej ruchomości wpłyną co najmniej dwie ważnie złożone oferty, zostanie przeprowadzona aukcja ustna pomiędzy oferentami którzy złożyli ważne pisemne oferty zakupu tej ruchomości. Aukcja ustna odbędzie się w siedzibie Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul. Zakładowej 4 (piętro II), w dniu 28 sierpnia 2018 r., od godz. 12:45 do godz 15:00. Aukcję przeprowadzi Syndyk, odrębnie odnośnie do każdej ruchomości objętej aukcją. O godzinie aukcji poszczególnych ruchomości Syndyk poinformuje obecnych przy ogłoszeniu z otwarcia ofert.
12. Przystępując do aukcji w celu potwierdzenia identyfikacji oferent winien przedstawić odpowiednie dokumenty:
  - 1) w przypadku osób fizycznych - dowód osobisty, ewentualnie paszport;
  - 2) w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą indywidualną lub w ramach spółki cywilnej – zaświadczenie z CEIGD o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdej z osób fizycznych;



- 3) w przypadku oferentów niebędących osobami fizycznymi (np. spółki prawa handlowego, fundacje, stowarzyszenia) objętych obowiązkiem uzyskania wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – aktualny (nie starszy niż 1 miesiąc) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Informację z portalu [ems.gov.pl](http://ems.gov.pl). Ponadto osoby uprawnione do reprezentacji tych podmiotów winny okazać dowód osobisty w celu ustalenia zgodności numeru PESEL.
13. Ceną wywoławczą na aukcji jest cena netto zaoferowana w najwyższej pisemnej nieodrzuconej ofercie odnośnie do danej ruchomości. Wysokość postąpienia w ramach aukcji wynosi 300 zł (trzysta złotych), może być wyższa lub być jej wielokrotnością.
  14. Oferty zgłaszane będą ustnie podczas aukcji przez oferentów lub ich należycie umocowanych pełnomocników.
  15. Jeżeli do przedstawienia oferty w czasie aukcji zgłosi się jednocześnie więcej niż jeden licytant, licytanci zgłaszają swoje oferty w kolejności wskazanej przez Syndyka.
  16. W przypadku zgłoszenia się jednego licytanta do aukcji, niezgłoszenia się żadnego z licytantów lub braku postąpienia, prawo własności ruchomości może zostać zbyte za najwyższą z ofert pisemnych tj. bez postąpienia lub syndyk odstąpi od sprzedaży tego składnika.
  17. Ofertę uważa się za korzystniejszą, gdy jest wyższa od poprzednio złożonej, co najmniej o kwotę postąpienia. W takim przypadku poprzednia oferta przestaje wiązać (obowiązywać) i dany oferent (licytant) może uczestniczyć dalej w aukcji.
  18. Aukcja kończy się wybraniem oferty lub zamknięciem aukcji bez wybrania oferty.
  19. Sprzedaż objęta jest podatkiem VAT, a do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT (23 %).
  20. Zapłata pozostałej części ceny (ponad wadium) powinna nastąpić w terminie 2 dni roboczych od dnia otwarcia ofert/aukcji.
  21. Do zawarcia umowy dochodzi z chwilą wpływu całej ceny sprzedaży (tj. wylicytowanej ceny netto powiększonej o VAT 23 %, po odliczeniu wpłaconego wcześniej wadium) na rachunek masy upadłości - mBank nr rach 46 1140 2020 0000 2651 6500 1001 (nie dopuszcza się wpłat do kasy). W przypadku braku wpływu środków w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze oferty lub zakończenia aukcji, syndyk powiadomi oferenta o przepadku wadium. W przypadku braku zawarcia umowy z oferentem który złożył najwyższą ofertę, syndyk może zbyć ruchomość kolejnemu oferentowi (lub kolejnym) który biorąc udział w aukcji lub przetargu złożył niższą ofertę.
  22. Niezwłocznie po wpływie środków zostanie wystawiona faktura VAT. Protokolarne wydanie ruchomości nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT.
  23. Syndyk może odwołać lub unieważnić przetarg/aukcję bez wybrania którejkolwiek z ofert – bez podania przyczyny. Informacje o odwołaniu, unieważnieniu przetargu/aukcji zostają umieszczone na stronie [www.kprd.com.pl](http://www.kprd.com.pl)

#### § 4

1. Oferent składający ofertę przyjmuje warunki niniejszego regulaminu bez zastrzeżeń oraz wyraża zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie przez Sprzedającego danych osobowych w celach związanych ze sprzedażą.



2. Ruchomości nabyte podczas przetargu/aukcji nie podlegają wymianie lub zwrotowi. Syndyk nie ponosi odpowiedzialności za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży. Sprzedaż wywołuje skutki jak sprzedaż dokonana przez syndyka w postępowaniu upadłościowym (art. 313 ustawy - Prawo upadłościowe).

## § 5

Definicje:

1. Oferent/licytant – podmiot, który we wskazanym w ogłoszeniu terminie, miejscu oraz we właściwy sposób zarejestrował się i jest upoważniony do udziału w aukcji.
2. Nabywca – oferent, który złożył ważną ofertę (w przypadku gdy odnośnie danej ruchomości wpłynęła jedna ważna oferta) lub licytant, który wygrał aukcję/licytację (uzyskał przybicie) i poprzez zawarcie umowy sprzedaży nabywa prawo własności stając się jego właścicielem.
3. Przybicie – czynność dokonywana przez prowadzącego licytację w chwili zamknięcia licytacji (aukcji) po ustaniu postąpień i po trzecim ogłoszeniu najkorzystniejszej oferty cenowej.
4. Postąpienie – minimalna wysokość kwoty o jaką licytanci w trakcie aukcji mogą podwyższyć cenę sprzedaży rzeczy/prawa.
5. Cena wywoławcza – wartość wskazana w tabeli zamieszczonej w § 1 ust. 1 niniejszego Regulaminu, stanowiąca cenę netto (do której zostanie doliczony podatek VAT 23 %).
6. Cena nabycia – wartość wyrażona w złotych polskich, którą kupujący (nabywca) zobowiązany jest uregulować najpóźniej w dacie zawarcia umowy sprzedaży.

## § 6

1. Zastrzega się możliwość zmiany niniejszego Regulaminu, odstąpienia od sprzedaży z wolnej ręki oraz unieważnienia przetargu/aukcji odnośnie wszystkich lub wybranych ruchomości.
2. Interpretacji postanowień niniejszego Regulaminu dokonuje Syndyk. Ewentualne odwołania od decyzji Syndyka w przedmiocie interpretacji postanowień niniejszego Regulaminu rozpoznaje Sędzia - Komisarz lub Zastępca Sędziego - Komisarza.

SYNDYK  
*[Signature]*  
Grzegorz Tutaj

....., dnia..... 2018 r.

**OFERENT:**

.....  
(Imię i nazwisko/nazwa firmy)

.....  
(Adres/siedziba)

.....  
(Reprezentowany przez)

.....  
(Nr telefonu:)

.....  
(Adres e-mail)

**Syndyk Masy Upadłości  
Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót  
Drogowych sp. z o.o. w upadłości  
z siedzibą w Kielcach  
ul. Pręśłowa 2A  
25-670 Kielce**

**Oferta winna zostać złożona w  
sekretariacie  
Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót  
Drogowych sp. z o.o. w upadłości przy ul.  
Zakładowej 4, 25-672**

Informacje dodatkowe:

.....  
.....

**OFERTA  
ZAKUPU PRAWA WŁASNOŚCI RUCHOMOŚCI**

W nawiązaniu do ogłoszenia o sprzedaży ruchomości wchodzącego w skład masy upadłości **Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Kielcach** (dalej "Spółka") : **składam/my\***

**ofertę      zakupu      prawa      własności      ruchomości      nr**  
inwentarzowy:.....

nazwa:.....

**za cenę** ..... zł **netto** (słownie:.....  
.....) **plus podatek VAT 23 %**

**Oświadczam/my\* , że:**

- 1) zapoznałem się z Regulaminem Sprzedaży ruchomości wchodzących w skład masy Kieleckiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych sp. z o.o. w upadłości
- 2) znam stan techniczny ruchomości objętej ofertą i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję do wiadomości i akceptuję fakt, że sprzedaż jest dokonana bez rękojmi i gwarancji
- 3) w przypadku przetargu/aukcji zapoznałem się o podstawach przepadku wadium oraz o terminach i miejscu ogłoszenia z otwarcia ofert i aukcji i zobowiązuję się do stawiennictwa na ogłoszeniu z otwarcia ofert i aukcji dotyczącej maszyny objętej moją ofertą
- 4) wyrażam/y\* zgodę na przetwarzanie moich/naszych\* danych osobowych w zakresie związanym ze sprzedażą ruchomości (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych – tekst jednolity – Dz. U. 2018 poz. 1000);

.....